

**COMUNE DI CANDIA CANAVESE**  
**Regione Piemonte**  
**PROVINCIA DI TORINO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – Seduta pubblica**

**OGGETTO:** ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): APPROVAZIONE REGOLAMENTO.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI - addì **DICIASSETTE** del Mese di **LUGLIO**, alle ore **diciotto** e minuti **zero** - nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Sono presenti, per la trattazione del presente punto posto all'ordine del giorno i sottoelencati signori Consiglieri:

Cognome e Nome	Presente
SALZONE ALBERTINO - Sindaco	Sì
CAUSONE RENZO - Assessore	Sì
RUFFINELLI VALERIA - Assessore	Sì
GIORCELLI PIERLUIGI - Consigliere	Sì
PERACCHINO MICHELE - Consigliere	No
BOCCA MARIA ANTONIETTA - Consigliere	Sì
AMERIO CINZIA - Consigliere	Sì
VASSIA ALESSANDRO - Consigliere	Sì
LA MARRA UMBERTO - Consigliere	Sì
GAMERRO MARIA GRAZIA - Consigliere	Sì
COLETTA MARCO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale DI MONTE Dr. Pietrantonio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SALZONE ALBERTINO - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine de giorno.

**OGGETTO: ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): APPROVAZIONE REGOLAMENTO.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Premesso che l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore l'altro collegato alla erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;
- Preso atto che la IUC si compone:
  1. dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
  2. del tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
  3. della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- Viste le modifiche apportate dalla Legge n. 147/2013, modificata dal D.L. 6 marzo 2014, n. 16 e alla disciplina dell'IMU che, al comma 707, stabilisce anche l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria sperimentale mentre, in precedenza, tale passaggio era previsto per il 2015;
- Visto il comma 704, art. 1, della Legge n. 147/2013, che stabilisce l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n. 214 di istituzione della TARES;
- Vista la deliberazione consiliare n. 12 del 16/07/2013 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina del tributo sui rifiuti e sui servizi (TARES);
- Tenuto conto della necessità di un coordinamento regolamentare inerente la disciplina dei tributi locali;
- Ravvisata pertanto la necessità di adottare il Regolamento Comunale per la disciplina della IUC che si compone dei seguenti tributi:
  1. Imposta Municipale Propria (IMU);
  2. Tributo sui servizi indivisibili (TASI) rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili dei Comuni;
  3. Tassa sui Rifiuti (TARI), sostituendo quindi il Regolamento TARES, in quanto relativo ad un regime di prelievo sui rifiuti soppresso, con la regolamentazione del nuovo regime TARI;
- Visto:
  1. l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 che disciplina la potestà regolamentare in generale;
  2. la legge n. 296/2006 che demanda alla potestà regolamentare:
    - la misura degli interessi (art. 1, comma 165);
    - le modalità con le quali i contribuenti possono compensare le somme a credito con quelle dovute al Comune (art. 1, comma 167);
    - gli importi fino a concorrenza dei quali la TARI non è dovuta o non sono effettuati i rimborsi (art. 1, comma 168);
- Ritenuto di approvare l'allegato Regolamento Comunale per l'applicazione della IUC rinviando ad apposito atto l'approvazione delle aliquote IMU e TASI e delle tariffe TARI, l'individuazione dei servizi indivisibili, e dei relativi costi, visto che il regolamento deve contenere disposizioni tendenzialmente stabili nel tempo mentre la delibera di individuazione delle aliquote e tariffe è per sua natura mutevole nel tempo, come i costi dei servizi;
- Dato atto che nell'ordine del giorno dell'odierna seduta sono proposte per l'approvazione le aliquote IMU e TASI e le tariffe TARI;
- Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè nel termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*;
- Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- Visto lo Statuto Comunale;

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, avente il seguente risultato:  
Presenti n. 10 - Astenuti n. = - Votanti n. 10  
Favorevoli n. 10 - Contrari n. =  
esito accertato e proclamato dal Sindaco – Presidente;

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare l'allegato regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
- 2) Di dare atto che il regolamento approvato con il presente atto deliberativo, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge 296/2006, ha effetto dal 1° gennaio 2014;
- 3) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 4) Di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
F.to SALZONE ALBERTINO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DI MONTE Dr. Pietrantonio

---

VISTO : si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs, 18.08.2000, n.267 e s.m.i. in ordine alla regolarità:

**TECNICA**

**CONTABILE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
**(art.124 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. e Art. 32 L. 69/2009)**

Io sottoscritto Segretario Comunale certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 22/07/2014 all'Albo Pretorio Virtuale di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 (quindici) giorni consecutivi.

Li, 22/07/2014

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
F.to ENRICO Antonella

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
**(art. 134 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_, per decorrenza dei termini prescritti (giorni 10) ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.i..

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**

---